

暮らし・住まいがもっと楽しい

住まいの情報を活用して、ワンランク上のサービスをサポート！

安心・快適な暮らしや 住まいのお手入れ等のサービスが多彩!!

住生活 情報活用プラットフォーム

あなたと、あなたの家のためのサービス

お住まいの方へ 事業者の方へ 住まいひょうか君 このサイトについて

家の情報を活用して、ワンランク上のサービスを



お住まいの方



事業者の方

家の情報を蓄積して活用することで、より快適な生活をつくることができます。

リフォーム	内装・備品	家電・給湯機器	太陽光発電	電気ガス販売	DIY
維持管理	売却・引越	住宅価値評価	保険・資金	生活サービス	

(一社)住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会の「いえがるて」に登録されている方であれば、持ち家はもちろん、賃貸やマンションの方もご利用いただけます。

各種サービスをご用意しています

- リフォームのことなら何でも
- 太陽光発電システムの維持・管理サービス
- 24Hホームアシスタンス・サービス (緊急駆け付けサービスほか)
- 家族の写真、手紙、記録書等の電子化、長期保管

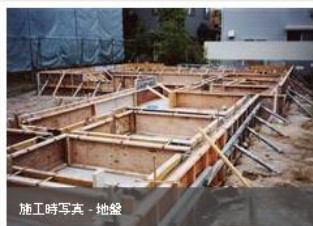
スマートフォン、タブレットは、こちらのQRコードから読み取りください



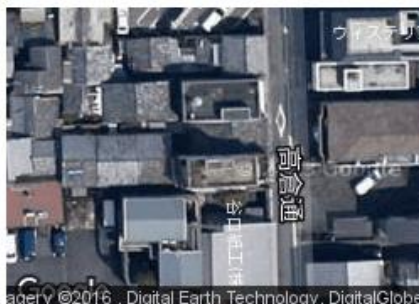
住生活情報活用プラットフォーム <https://www.hipa.jp/>

お住まい周辺は、ハザードマップで確認!!

ようこそ、住生活情報活用プラットフォームへ



お住まいの周辺の情報・ハザードマップ



国土交通省ハザードマップポータルサイト

重ねるハザードマップ
～様々な防災情報を重ねて閲覧できます～

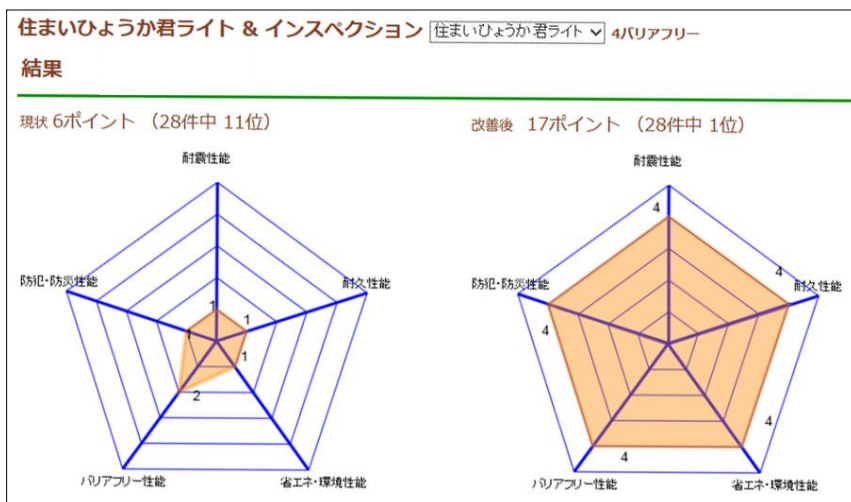
住まいのリフォーム、リノベーションを計画段階で！

「住まいひょうか君ライト」で、住まいをチェック！！

住まいひょうか君ライト & インスペクション (住まいひょうか君ライト) 200%

質問

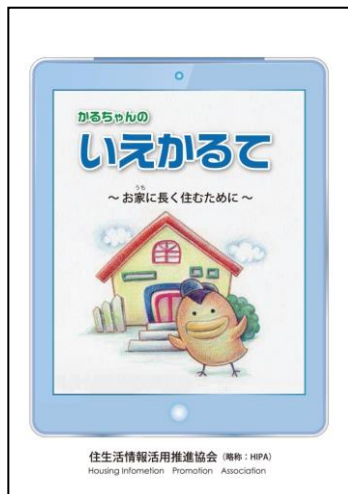
フェーズシート	1.耐震	2.断熱	3.省エネ・環境	4.バリアフリー	5.防犯防災
耐久性能					
基礎	地下、小室裏の開口がある。または地下、小室裏の開口が閉鎖されている。	はい	いいえ	いいえ	いいえ
外壁	外壁からの雨水の滲みがない。	はい	いいえ	いいえ	いいえ
屋根	瓦、スレート等の割れ、ずれ、脱落等の不具合がない。	はい	いいえ	いいえ	いいえ
雨どい	雨どいの汚れ、詰まり、破損等の不具合がない。	はい	いいえ	いいえ	いいえ
構造部分	住まいひょうか君ライト & インスペクション (住まいひょうか君ライト) 200%				
質問					
シロアリ、蟻害被害の有無	はい				
室内湿度	はい				
省エネ・環境性能					
省エネ性能	省エネ性能が平成14年基準（次世代省エネ基準）相当である。	はい	いいえ	<input type="checkbox"/>	改善する
省エネ性能	主要部品の省エネ性能が平成14年基準相当である。	はい	いいえ	<input checked="" type="checkbox"/>	改善する
省エネ性能	省エネ性能が実証済みである。（エコジョーズ、エコキュート等）	はい	いいえ	<input checked="" type="checkbox"/>	改善する
省エネ性能	100㎡以上の床面積が以下の割合を超過している。	はい	いいえ	<input checked="" type="checkbox"/>	改善する
省エネ性能	省エネタイプのエアコンである。	はい	いいえ	<input checked="" type="checkbox"/>	改善する
省エネ性能	給水系統に漏水がない。	はい	いいえ	<input checked="" type="checkbox"/>	改善する
省エネ性能	自然採光を十分に確保している。	はい	いいえ	<input checked="" type="checkbox"/>	改善する



お家に長く住むための「かるちゃんのいえかるて」

「いえかるて」と「インスペクション」が分かるパンフレット

小学生にもわかる
「いえかるて」パンフレット！
(A5 サイズ 16 ページ)



お住まいのお手入れ 3ごころ

いえるてへ 住宅履歴情報蓄積

5～30年サイクルで 点検やインスペクション サポートを受けて実施
| 修繕やリフォームも！

今も住まいが快適！安全！

GOAL!!

××年後

XX年後の家 お手入れが良く、いえるてがあるので安心して買いました。
新しい所有者様とお付き合いですター
| 定期点検案内とサポート、実施

START 愛着をもって お手入れをする

YES

新築、リフォーム 工事引き渡し

NO

お手入れなんて ノーメンテで大「いえかるて」 そのお金で遊び

面倒だわ。 丈夫。 なんていらなわ。 ましょう。

雨漏りも酷いし、修理代が高く、 お金が無い…。 売れないの…。

GOAL

あなたは どちら？

住生活情報活用推進協会 Housing Information Promotion Association (略称: HIPA)

平成 27 年度 国土交通省 インスペクションの活用による住宅市場活性化事業 に取り組んだ代表提案者: NPO 法人住宅長期保証支援センターと共同提案者8社が、「インスペクション&いえかるて」の推進を目的に設立。当協会は、「いえかるて」情報を活発に活用する多彩な住生活サービスを共通プラットフォームの WEB でご案内し、サービスを提供致します。

「住生活情報活用プラットフォーム」、「住まいひょうか君ライト」、「かるちゃんのいえかるて」については、右記にお問い合わせください。

このパンフレットは、平成 27 年度 国土交通省 インスペクションの活用による住宅市場活性化事業 の採択を受け作成致しました。

住生活情報活用推進協会 Housing Information Promotion Association (略称: HIPA)